

## ПРОДАЖА ТОРГОВОГО ЦЕНТРА В СТАВРОПОЛЕ



Махачкала, Россия

Продается Торговый центр на земельном участке площадью 2 га.

Торговый центр расположен в Юго-Западной части города Ставрополя, рядом с центральной развязкой автодорог, около крупной автостанции.

Инфраструктура комплекса имеет удобные подъездные пути, платформы для погрузки и разгрузки автотранспорта, стоянки для легкого и грузового автотранспорта на 200 единиц.

Автономная система горячего водоснабжения, собственная трансформаторная подстанция позволяют обеспечивать бесперебойную работу всех элементов комплекса. Имеется 2 га земли в собственности.

Площади здания Торгового Центра включают: торговый зал расположенный на первом этаже площадью 3600 кв/м с санузлами, кассовым залом и комнатой для персонала. На цокольном этаже Торгового Центра разместились подсобные и складские помещения общей площадью 3600 кв/м имеющие сообщение с торговым залом первого этажа с помощью двух грузовых лифтов.

Имеется круглосуточная система видеонаблюдения.

Напротив участка через автодорогу активно развивается современный жилищный комплекс «Белый город» общей площадью в 130 тысяч квадратных метров на 1000 квартир.

С тыльной части комплекса - жилой современный коттеджный район.

Рядом расположена гостиница.

---

Цена: **8 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Данова Ольга**

**8925-092-13-28**